



Antrag auf  Erteilung oder  Erweiterung einer Erlaubnis als Makler/in, Darlehensvermittler/in, Bauträger/in, Baubetreuer/in, Wohnimmobilienverwalter/in gemäß § 34c Gewerbeordnung (GewO)

Rhein-Kreis Neuss  
Der Landrat  
Amt für Sicherheit und Ordnung  
Auf der Schanze 4  
41515 Grevenbroich

## 1. ANTRAGSTELLER

### 1.1 Juristische Personen (z. B. eine GmbH)

Name		
PLZ	Ort	Straße und Hausnummer
Telefon	Telefax	E-Mail-Adresse
Handelsregister-Nummer	Eingetragen beim Amtsgericht in	

### 1.2. Persönliche Angaben zum Antragsteller (Einzelgewerbetreibender oder Geschäftsführer der juristischen Person)

Familiename, ggf. Geburtsname		Vorname
Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)	Geburtsort	
PLZ	Ort	Straße und Hausnummer
Familienstand		Staatsangehörigkeit/en
Telefon		E-Mail-Adresse

## 2. ABWEICHENDE AUFENTHALTSORTE IN DEN LETZTEN FÜNF JAHREN

Von	Bis	PLZ	Ort	Straße, Hausnummer

## 3. STRAF- BZW. BUßGELDVERFAHREN

3.1 Ist gegen Sie ein Strafverfahren anhängig?

Nein  Ja

3.2 Ist gegen Sie ein Bußgeldverfahren aufgrund von Verstößen bei der Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?

Nein  Ja

3.3 Ist gegen Sie ein Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO anhängig?

Nein  Ja

3.4 Ist in den letzten fünf Jahren gegen Sie strafrechtlich ermittelt worden?

Nein  Ja

3.5 Haben Sie innerhalb der letzten fünf Jahre eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?

Nein  Ja

3.6 Wurde in den letzten fünf Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie beantragt oder durchgeführt?

Nein  Ja

#### 4. UNTERNEHMEN, IN DESSEN AUFTRAG DIE TÄTIGKEIT AUSGEÜBT WIRD

Name		Leiter des Betriebs	
PLZ	Ort		Straße und Hausnummer
Telefon		Telefax	E-Mail-Adresse
Zweigniederlassungen			

#### 5. KÜNFTIGE TÄTIGKEIT/EN

- 5.1  IMMOBILIENMAKLER  
Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume und gewerbliche Räume
- 5.2  DARLEHENSVERMITTLER  
Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Darlehensverträgen
- 5.3  BAUTRÄGER  
Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten und/oder Bewerbern um Erwerbs- und Nutzungsrechten
- 5.4  BAUBETREUER  
Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer in fremden Namen für fremde Rechnung
- 5.5  WOHNIMMOBILIENVERWALTER  
Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des §1 (2,3,5,6) Wohneigentumsgesetz oder für dritte Mietverhältnisse über Wohnräume §549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs verwalten

## 6. ERGÄNZUNGEN UND BEMERKUNGEN


## 7. BENÖTIGTE UNTERLAGEN BZW. ANLAGEN

- a) Auskunft in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes  
(in dessen Bezirk der Antragsteller in den letzten drei Jahren  
einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte)  beantragt  liegt bei
- b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Stadtkasse  
(bei Wohnortwechsel innerhalb der letzten 5 Jahre, von allen  
zuständigen Stadtkassen)  beantragt  liegt bei
- c) Auskunft des Insolvenzgerichts, ob eine Verfahrenseröffnung  
vorliegt  beantragt  liegt bei
- d) Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis des zentralen  
Vollstreckungsgerichts  beantragt  liegt bei
- e) **Führungszeugnis „Belegart O“**  beantragt
- f) Gewerbezentralregisterauskunft  beantragt
- g) Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bei  
Wohnimmobilienverwaltern (Hierzu stellt die Versicherung  
eine Bescheinigung zur Vorlage der Behörde aus)  beantragt  liegt bei

Nur bei Personengesellschaften und juristischen Personen

- h) Auszug aus dem Handelsregister  beantragt  liegt bei
- i) Gesellschaftsvertrag  beantragt  liegt bei
- j) Gewerbezentralregisterauskunft  beantragt  liegt bei
- k) Auskunft in Steuersachen  beantragt  liegt bei
- l) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Stadtkasse  beantragt  liegt bei
- m) Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis  beantragt  liegt bei
- n) Auskunft der Insolvenzgerichts  beantragt  liegt bei
- o) Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung  
bei Wohnimmobilienverwaltern  beantragt  liegt bei

7.1 Sonstige Unterlagen bzw. Anlagen



8. Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass die vorstehenden Angaben vollständig und richtig sind

---

Ort und Datum

---

Unterschrift des Antragstellers